

Száma: HAJ/9033-4/2024.

**Előkészítők:** Dr. Kiss Imre jegyző, Nagy Imre  
irodavezető, Kónyáné Veres Mária  
pályázatkezelési ügyintéző

**Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:**  
Dr. Kiss Imre jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

### **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat a „Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson” [TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00062] című pályázat megvalósításához kapcsolódóan „Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján nemzeti eljárásrendben a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával 2024. február 27.-én nyílt közbeszerzési eljárást indított.

A szabályosság és a szakszerűség biztosítására való tekintettel a Közbeszerzés Szabályzat IV. 5. bekezdésében foglaltak szerint kiválasztott felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó került bevonásra az eljárás lefolytatásához. Az eljárás lefolytatásához bevont **Dr. Berecz Orsolya Kft.** koordinálásával előkészítésre kerültek a közbeszerzési eljárás megkezdéséhez szükséges eljárási cselekmények, beleértve a közbeszerzési eljárás megindítását.

A közbeszerzési eljárás előkészítésében és az ajánlatok értékelésében részt vevő személyek a Kbt. 27. § (3) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: **Dr. Berecz Orsolya** a Dr. Berecz Orsolya Kft. ügyvezetője, mint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, és mint jogi szakterület, **Kiss György** a Közgazdasági Iroda irodavezetője, mint pénzügyi szakterület, valamint **Nagy Imre**, mint közbeszerzés tárgya szerinti szakterület képviselője vett részt a Bíráló Bizottság munkájában. A Bíráló Bizottság tagjai összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot megtették.

#### **A közbeszerzés tárgyát az alábbi műszaki tartalom képezte:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő belterületi közutak építését, korszerűsítését, felújítását, útberuházáshoz kapcsolódó infrastrukturális munkákat, valamint csapadékvíz-elvezetés kiépítését, felújítását tervezi megvalósítani a következők szerint:

A Bocskai utcában 531 méter és a Széchenyi krt. 3754/1 hrsz ingatlan esetében 201 méter, a Béke utcában 142 méter, a Hajdú utcában 79 méter, az Áchim András utcában 560 méter, az Arany János utcában 157 méter hosszúságú kopó aszfaltréteg cseréjét, a Kiss Ernő utca 2537 hrsz területeken 217 méter hosszan a teljes útszerkezet cseréjét, valamint a többi, aszfalt burkolat nélküli utcában (kisközök) 620 méteren tervezetten a csapadékvíz elvezetés megoldását, valamint az utcák szilárd burkolattal történő ellátását és csapadékvíz-elvezetésének megoldását tervezi az önkormányzat. Összesen 2507 méter hosszan belterületi útszakaszok fejlesztése, valamint 980,44 méter hosszúságban vízépítési munkák elvégzésére kerül sor.

Ajánlatkérő **4 részajánlattételi** lehetőséget biztosított:

- 1 RÉSZ: **Kiss Ernő utca** 2537 hrsz
- 2 RÉSZ: **Vörösmarty utca** 2245 hrsz, **Magyar utca** 2092 hrsz, **Munkások útja** 851 hrsz, **Honfoglalás utca** 197 hrsz, **Tulipán utca** 2675 hrsz, **Wesselényi utca** 404 hrsz
- 3 RÉSZ: **Táncsics Mihály utca** 6131 hrsz, **Baross utca** 5696 hrsz, **Béke utca** 5647 hrsz, **Hajdú utca** 5648 hrsz, **Achim András utca** 5583 hrsz, **Arany J. utca** 5584/1 hrsz
- 4 RÉSZ: **Bocskai utca** 4813/2 hrsz, **Széchenyi krt.** 3754/1 hrsz, **Petőfi utca** 3995 hrsz, **Széchenyi krt.** 3538 hrsz

Ajánlatkérő 2024. február 27. napjától a közbeszerzési dokumentumokat teljeskörűen és térítésmentesen bocsátotta az ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően [www.ekr.gov.hu](http://www.ekr.gov.hu) honlapról letölthetően. Az ajánlati felhívás módosítására nem került sor. Az ajánlati felhívásban meghatározott határidőig, 2024. március 13. (szerda) 11.00 óráig a 4 részre tizenkét (12) ajánlat érkezett.

A megajánlásokat az EKR rendszer által generált bontási jegyzőkönyv tartalmazza. A **bontási jegyzőkönyv** és a **pontozási táblázat** jelen előterjesztés **mellékletét** képezi.

### **Érvényes, megfelelő ajánlat, szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő:**

#### **Az 1. RÉSZAJÁNLAT** TEKINTETÉBEN:

Az EKR rendszer által elvégzett bontást követően Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa közbeszerzési szaktanácsadó megvizsgálta a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlatát az eljárást megindító felhívásban szereplő megfelelőségi, érvényességi és alkalmassági szempontok alapján. Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa megállapította, hogy:

- a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.) tette a legkedvezőbb ajánlatot.
- közbeszerzési-jogi szempontból a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.) ajánlata a hiánypótlást követően hiánytalan, megfelelő, érvényes és az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas.

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése alapján az ajánlatok értékelését követően az eljárás bírálati szakaszában csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot. Emiatt Ajánlatkérő az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatát nem végezte el, annak érvényességét nem vizsgálta:

- **Szilvási Bau Korlátolt Felelősségű Társaság** (3400 Mezőkövesd Eper Utca 51.)
- **SZÉP HÁZAK - 6. PILLÉR Korlátolt Felelősségű Társaság** (4220 Hajdúböszörmény Káplár Miklós Utca 1.

#### **A 2. RÉSZAJÁNLAT** TEKINTETÉBEN:

Az EKR rendszer által elvégzett bontást követően Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa közbeszerzési szaktanácsadó megvizsgálta a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlatát az eljárást megindító felhívásban szereplő megfelelőségi, érvényességi és alkalmassági szempontok alapján. Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa megállapította, hogy:

- a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.) tette a legkedvezőbb ajánlatot.
- közbeszerzési-jogi szempontból a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.) ajánlata a hiánypótlást követően hiánytalan, megfelelő, érvényes és az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas.

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése alapján az ajánlatok értékelését követően az eljárás bírálati szakaszában csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot. Emiatt Ajánlatkérő az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatát nem végezte el, annak érvényességét nem vizsgálta:

- **Szilvási Bau Korlátolt Felelősségű Társaság** (3400 Mezőkövesd Eper Utca 51.)
- **SZÉP HÁZAK - 6. PILLÉR Korlátolt Felelősségű Társaság** (4220 Hajdúböszörmény Káplár Miklós Utca 1.)

#### A 3. RÉSZAJÁNLAT TEKINTETÉBEN:

Az EKR rendszer által elvégzett bontást követően Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa közbeszerzési szaktanácsadó megvizsgálta a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlatát az eljárást megindító felhívásban szereplő megfelelési, érvényességi és alkalmassági szempontok alapján. Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa megállapította, hogy:

- a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.) tette a legkedvezőbb ajánlatot
- közbeszerzési-jogi szempontból a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.) ajánlata a hiánypótlást követően hiánytalan, megfelelő, érvényes és az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas.

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése alapján az ajánlatok értékelését követően az eljárás bírálati szakaszában csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot. Emiatt Ajánlatkérő az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatát nem végezte el, annak érvényességét nem vizsgálta:

- **Szilvási Bau Korlátolt Felelősségű Társaság** (3400 Mezőkövesd Eper Utca 51.)
- **SZÉP HÁZAK - 6. PILLÉR Korlátolt Felelősségű Társaság** (4220 Hajdúböszörmény Káplár Miklós Utca 1.)

#### A 4. RÉSZAJÁNLAT TEKINTETÉBEN:

Az EKR rendszer által elvégzett bontást követően Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa közbeszerzési szaktanácsadó megvizsgálta a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlatát az eljárást megindító felhívásban szereplő megfelelési, érvényességi és alkalmassági szempontok alapján. Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa megállapította, hogy:

- a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.) tette a legkedvezőbb ajánlatot.
- közbeszerzési-jogi szempontból a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.) ajánlata a hiánypótlást követően hiánytalan, megfelelő, érvényes és az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas.

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése alapján az ajánlatok értékelését követően az eljárás bírálati szakaszában csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot. Emiatt Ajánlatkérő az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatát nem végezte el, annak érvényességét nem vizsgálta:

- **Szilvási Bau Korlátolt Felelősségű Társaság** (3400 Mezőkövesd Eper Utca 51.)
- **SZÉP HÁZAK - 6. PILLÉR Korlátolt Felelősségű Társaság** (4220 Hajdúböszörmény Káplár Miklós Utca 1.)

**A Bíráló Bizottság az ajánlatokat és a beérkezett hiánypótlást áttekintette, és az eljárás eredménye tekintetében az alábbi megállapításokat tette** (a Bíráló Bizottság munkájáról készült jegyzőkönyv és jelenléti ív az előterjesztés *mellékletét* képezi):

Az eljárást javasolja eredményessé nyilvánítani, mivel a rendelkezésre álló pályázati forrás elegendő pénzügyi fedezetet biztosít az ajánlati árra. Továbbá az eljárás nyertesének javasoljuk megkötni a szerződést az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel az alábbi ajánlati értékekkel:

**Az 1. RÉSZAJÁNLAT** TEKINTETÉBEN:

Ajánlattevő neve: **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Székhelye: 4242 Hajdúhadház Béke Utca 159.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

1. Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva): **17.239.955,- Ft**
2. M1.1.) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (hónapban) (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36
3. M1.2.) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (min. 0 hónap, maximum 36 hónap):36
4. M2) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 36
5. Kötelező 36 hónapon felül vállalt többlet jótállás időtartamban (min. 0, max 24 hónap): 24

**A 2. RÉSZAJÁNLAT** TEKINTETÉBEN:

Ajánlattevő neve: **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Székhelye: 4242 Hajdúhadház Béke Utca 159.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

1. Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva): **31.335.235,- Ft**
2. M1.1.) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (hónapban) (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36
3. M1.2.) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (min. 0 hónap, maximum 36 hónap):3 6
4. M2) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 36
5. Kötelező 36 hónapon felül vállalt többlet jótállás időtartamban (min. 0, max 24 hónap): 24

**A 3. RÉSZAJÁNLAT** TEKINTETÉBEN:

Ajánlattevő neve: **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Székhelye: 4242 Hajdúhadház Béke Utca 159.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

1. Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva): **44.764.797,- Ft**
2. M1.1.) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (hónapban) (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36
3. M1.2.) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 36
4. M2) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 36
5. Kötelező 36 hónapon felül vállalt többlet jótállás időtartamban (min. 0, max 24 hónap): 24

#### A 4. RÉSZAJÁNLAT TEKINTETÉBEN:

Ajánlattevő neve: **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság**  
 Székhelye: 4242 Hajdúhadház Béke Utca 159.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

1. Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva): **46.080.173,- Ft**
2. M1.1.) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (hónapban) (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36
3. M1.2.) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 36
4. M2) alk. köv.ben bemutatott, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmassági követelményt meghaladó többlettapasztalata (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 36
5. Kötelező 36 hónapon felül vállalt többlet jótállás időtartamban (min. 0, max 24 hónap): 24

Tekintettel a Kbt. 27. § (4) bekezdésére, továbbá Ajánlatkérő Közbeszerzési Szabályzatának V. 9. pontjára tekintettel a Bírálóbizottság tagjai egyéni bírálati lapokat nem állítottak ki.

#### A Bíráló Bizottság az alábbi döntések meghozatalára tesz javaslatot a döntéshozónak:

1. A döntéshozó nyilvánítsa a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke Utca 159.) ajánlatát az 1-4 részek tekintetében **érvényessé**.
2. A döntéshozó nyilvánítsa a fenti tárgyú közbeszerzési eljárást **eredményessé**.
3. A döntéshozó nyilvánítsa a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **nyertesévé** az 1-4 részek tekintetében a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke Utca 159.) ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nevéhez fűződik a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

#### Határozati javaslat -okat:

##### I.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a „**Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson**” tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lezáró döntését, mint döntéshozó az ajánlatok érvényessége tekintetében név szerinti szavazással az alábbiak szerint hozza meg:

1. A döntéshozó a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaságnak** (székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke Utca 159.) az **I. részre vonatkozó ajánlatát érvényessé** nyilvánítja.
2. A döntéshozó a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaságnak** (székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke Utca 159.) az **II. részre vonatkozó ajánlatát érvényessé** nyilvánítja.
3. A döntéshozó a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaságnak** (székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke Utca 159.) az **III. részre vonatkozó ajánlatát érvényessé** nyilvánítja.
4. A döntéshozó a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaságnak** (székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke Utca 159.) az **IV. részre vonatkozó ajánlatát érvényessé** nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2024. május 21. - az ajánlattevők értesítése a döntésről

## II.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson”** tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lezáró döntését, mint döntéshozó név szerinti szavazással az alábbiak szerint hozza meg:

1. A döntéshozó a **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson”** tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **I. részét eredményessé** nyilvánítja.
2. A döntéshozó a **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson”** tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **II. részét eredményessé** nyilvánítja.
3. A döntéshozó a **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson”** tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **III. részét eredményessé** nyilvánítja.
4. A döntéshozó a **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson”** tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **IV. részét eredményessé** nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2024. május 21. - az ajánlattevők értesítése a döntésről

## III.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson”** tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lezáró döntését, mint döntéshozó név szerinti szavazással az alábbiak szerint hozza meg:

1. A döntéshozó a **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson”** tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **I. része nyertesévé** a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke Utca 159.) ajánlattevőt nyilvánítja.
2. A döntéshozó a **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson”** tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **II. része nyertesévé** a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke Utca 159.) ajánlattevőt nyilvánítja.
3. A döntéshozó a **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson”** tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **III. része nyertesévé** a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke Utca 159.) ajánlattevőt nyilvánítja.
4. A döntéshozó a **„Belterületi közutak fejlesztése Hajdúnánáson”** tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **IV. része nyertesévé** a **VJD TRANS Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke Utca 159.) ajánlattevőt nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2024. május 21. - az ajánlattevők értesítése a döntésről

2024. június 30. - a szerződés megkötése

Hajdúnánás, 2024. május 16.

**Szólláth Tibor**  
polgármester